

KAROLINENHÖHE

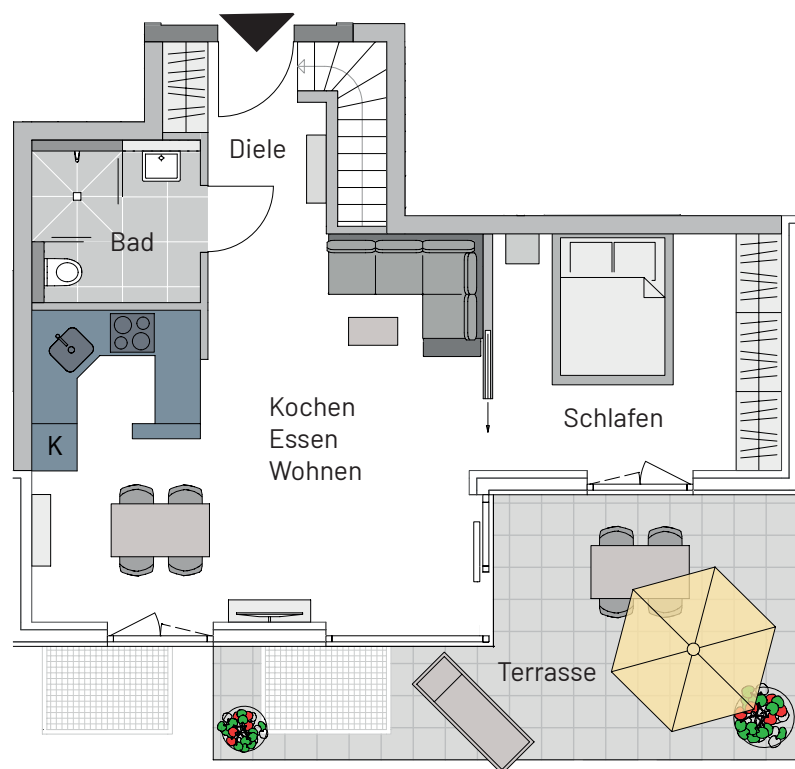
MODERNE WOHNKULTUR KOLBERMOOR



WOHNUNG EG+UG 2.3

2+1 Zimmer

73,12 m²



Maßstab: 1:100

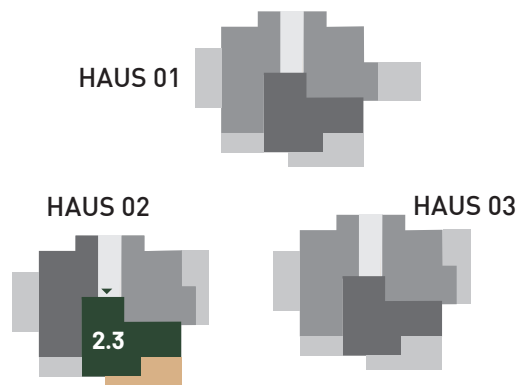


EG

	VK-FLÄCHE*	WOHN-NUTZFL.
Diele	4,48 m ²	4,48 m ²
Bad	4,49 m ²	4,49 m ²
Kochen / Essen / Wohnen	28,90 m ²	28,90 m ²
Schlafen	12,20 m ²	12,20 m ²
Terrasse 01	10,02 m ²	20,04 m ²
Souterrain	13,03 m ²	26,06 m ²
Summe (ca.)	73,12 m²	99,20 m²
Garten (Sondernutzung)		162,45 m ²

* Verkaufsfläche: Balkone werden zu 50% von der Bruttofläche eingerechnet.

** Wohn-Nutzfläche



KAROLINENHÖHE

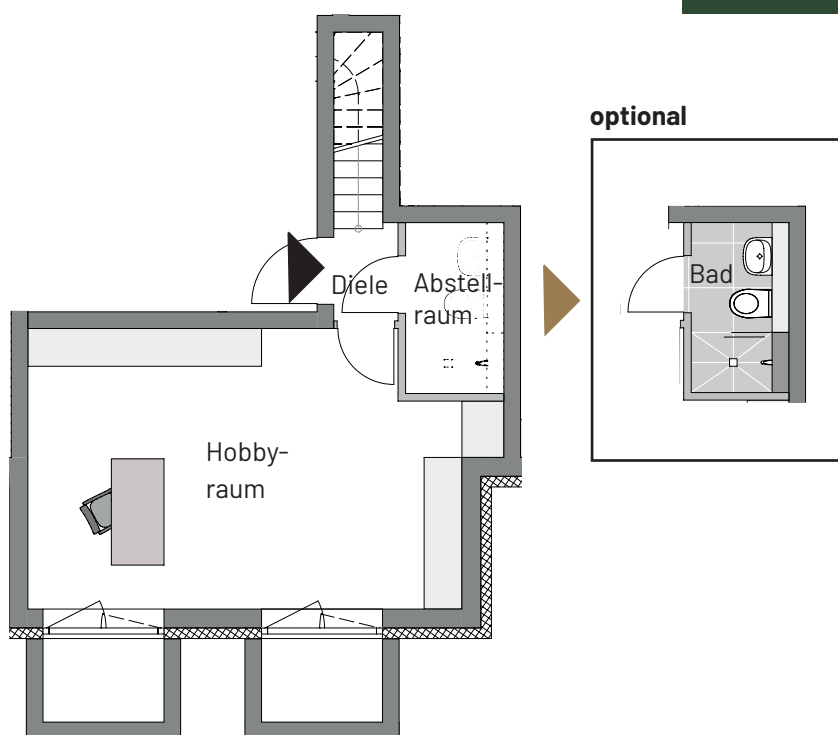
MODERNE WOHNKULTUR KOLBERMOOR



SOUTERRAIN

WOHNUNG EG+UG 2.3

2+1 Zimmer
73,12 m²



Maßstab: 1:100



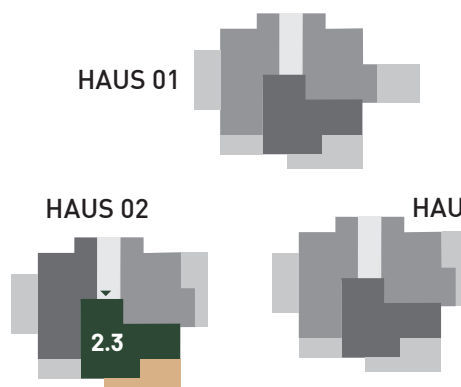
SOUTERRAIN

	VK-FLÄCHE*	WOHN-NUTZFL.
Diele	0,63 m ²	1,26 m ²
Abstell (Bad)	1,51 m ²	3,02 m ²
Hobbyraum	10,89 m ²	21,78 m ²
Summe (ca.)	13,03 m²	26,06 m²

HAUS 01

HAUS 02

HAUS 03



* Verkaufsfläche: Balkone werden zu 50% von der Bruttofläche eingerechnet.

** Wohn-Nutzfläche